

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 34 מיום 04.10.2021

משתתפים ה"ה: אינג' שרונה הרשקו- מנהלת מינהל בינוי ותשתית, יו"ר הוועדה. מר ניב יהושע - סגן מנהל אגף החשבונות, עו"ד רתם בהרב - שירות משפטי.
נוכחים: מנהלי מחלקות באמצעות שיחת "זום".
מרכז הועדה: ליאור אבירם

מס'	יחידה	נושא	מהות הבקשה
1	מינהל בת"ש המרכז לתיאום הנדסי	נש"מ מפקח שטח אזורי 2*	אישור ההתקשרות על בסיס 80% איכות ו- 20% מחיר. מצ"ב חוות דעת משפטית, אמות מידה ותנאי סף, [REDACTED] + מע"מ לכל שנה (5 שנים)

החלטה מספר 1: נש"מ מפקח שטח אזורי *2

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל בתי"ש	תיאום הנדסי	תחום ופיקוח

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
נש"מ מפקח שטח אזורי *2	
תיאור מהות ההתקשרות	
<p>ההתקשרות עם המפקח תכלול בקרה על ביצוע פרויקטים של בנייה ותשתיות, פיקוח על הסדרי תנועה ובטיחות בפרויקטים ובעבודות תחזוקה ושבר, סדר וניקיון באתר העבודה והפקת דוחות התראה/הפסקת עבודה לקבלנים + צילום תמונות, מתן אישור לטופס 4 על החזרת מצב לקדמותו בסביבת אתר העבודה, בקרה על עמידה בלוחות זמנים של הפרויקטים, ארגון תיקי קבלנים בעייתיים ועריכת דוחות חצי שנתיים על אופן ביצוע עבודתם בהיבטים שצוינו לעיל.</p> <p>בין היתר, ביצוע ביקורות בשטח בשעות היום והלילה עפ"י סידור עבודה ונוכחות בהתחלת העבודה לצורך מתן הנחיות ראשוניות, ביצוע תחקירים, בדיקת אירועים והפקת לקחים בהתאם, מתן הדרכת בטיחות לקבלנים/מפקחים, כתיבת נהלי עבודה לפיקוח, בדיקת ציוד קבלני הסדרי תנועה ובטיחות, תקינות ועמידה בדרישות המפרטים והתקנים.</p>	
תקופת ההתקשרות	חיקף כספי מוערך
5 שנים	כ [REDACTED]

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אומן מיוחדים? יש לפרט ולנמק
<p>עיריית תל אביב – יפו מקפידה לשמור על סטנדרט של נראות ובטיחות אתרי עבודה ובניה במרחב הציבורי. לאחרונה, מבוצעים פרויקטים רבים של תשתית ובניה ברחבי העיר ומשפיעים על המרחב הציבורי. לכן, חשוב לתגבר את הפיקוח והבקרה על אתרי העבודה. העבודה הנדרשת כוללת ידע ומומחיות מיוחדים בתחום הפיקוח, התחום הינו רק לבעלי הכשרה בתחום הנדסה אזרחית או אדריכלות או עם רקע והכשרה בתחום הסדרת בטיחות באתרי עבודה ויועצי בטיחות.</p>

4. תנאי סף

על המציע/ נותן השירותים מטעם המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 4.1. זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 4.2. ניסיון בתחום המבוקש - למציע/ נותן השירותים מטעם המציע ניסיון בפיקוח ובקרת פרויקטים בתחומי תשתית או תחבורה, של 2 פרויקטים לפחות, במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה.
- 4.3. השכלה/רישיון - המציע/ נותן השירותים מטעם המציע יהיה מהנדס/הנדסאי אזרחי, או אדריכל/הנדסאי אדריכלות או יועץ בטיחות בתנועה (מוסמך נת"ע או נתיבי ישראל).
- 4.4. ציון איכות - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה (8)3 מספר 34 מיום 04.10.2021

הערה: תנאי הסף 4.2 – 4.4 לעיל, יבחנו עבור נותן השירותים בפועל, בין אם במישרין מול המציע עצמו, במידה והשירותים ינתנו על ידו, או לחילופין מול המועמד מטעמו שישימש כנותן השירותים ובאותה הקבלה מתן ניקוד הניסיון כמפורט בטבלה שבסעיף 6 מטה.

5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

6.1 משקל ציון האיכות

5.1.1 ציון האיכות יהווה 80% מהציון הכולל

5.1.2 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> עד 2 פרויקטים – 0 נק'. בין 3 ל- 4 פרויקטים – 60 נק'. בין 5 ל- 6 פרויקטים – 80 נק'. עבור 7 פרויקטים ומעלה – 100 נק'. <p>הערות:</p> <p>א. ניסיון כנ"ל המשויך לפחות לאחד מהפרויקטים המדווחים עבור: נת"ע או נת"א או נתיבי ישראל, יעניק תוס' 10 נק' ו- 20 נק' לניסיון ישיר מול עת"א, כגובה מבניהם.</p> <p>ב. סה"כ הצבירה בגין רכיב זה – 100 נק'.</p>	50%	ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע בפיקוח ובקרת פרויקטים בתחומי תשתית או תחבורה ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה.
<ul style="list-style-type: none"> עבור רשויות מקומיות – 50 נק'. כנ"ל, עבור חברת נת"ע או נת"א או נתיבי ישראל – 80 נק'. כנ"ל, עבור עיריית ת"א או תאגיד עירוני הקשור לעיריית ת"א – יפו 100 נק'. <p>סה"כ לצבירה עד 100 נק' לרכיב זה.</p>	20%	ניסיון המציע / נותן השירותים מטעם המציע בתחום הפיקוח על הסדרי תנועה ובטיחות בגופים ציבוריים, ב-3 השנים האחרונות למועד הגשת ההצעה.
<p>על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי היועץ, תשובות לשאלות מקצועיות של מנהל האגף, זמינות והתרשמות כללית.</p>	30%	ראיון עם המציע/ נותן השירותים מטעם המציע
	100%	סה"כ

5.2 משקל ציון המחיר יהווה 20% מהציון הכולל בכפוף להצעת המציע לאחוז ההנחה שיוצע על

ידו:

- התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשיעור 1.3%.

דיון

1. מר אבירם מציג את הפניה.

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה (8)3 מספר 34 מיום 04.10.2021

2. הועדה דנה בפניה לאחר בחינת חוות דעת היועץ המשפטי לפיה תקנה (8)3 לתקנות העיריות (מכרזים) חלה על ההתקשרות המבוקשת, שניתנה בהתאם להוראות נוהל 8/2016 - נוהל התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמן מיוחדים בפטור ממכרז של משרד הפנים על תיקונו (להלן: "נוהל 8/2016 של משרד הפנים").
3. הועדה בתנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה (8)3 לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה (8)3 ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמן מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה (8)3 לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 20% מחיר ו- 80% איכות כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.


עו"ד רתם בחרב,
שירות משפטי

10.10.2021
תאריך

ניב יהושע
מנהל אגף החשבות

ניב יהושע,
ס. מנהל אגף החשבות

תאריך

שרונה הרשקו
מנהלת מינהל בנייה ותשתית

אינג' שרונה הרשקו,
מנהלת מינהל בנייה ותשתית

14.10.21
תאריך